



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp

Certificate No.	: IN-RJ21579909648207Q
Certificate Issued Date	: 23-Jan-2018 02:17 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ rjshci01/ RAMBAGH/ RJ-JP
Unique Doc. Reference	: SUBIN-FJRJSHCIL01355195973905340
Purchased by	: SHRI MODI SHIKSHAN SANSTHAN
Description of Document	: Article 33(vh) Lease/Sale deed by Govt., ULBs or Govt. Enterprises of its own land (Male)
Property Description	: KH.NO. 1330, 1356, 1357, 1358, 1359, 1364/2 VILLAGE KALWADA TEH SANGANER JAIPUR
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: JDA
Second Party	: SHRI MODI SHIKSHAN SANSTHAN
Stamp Duty Paid By	: SHRI MODI SHIKSHAN SANSTHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 50 (Fifty only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 10 (Ten only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 10 (Ten only)
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 70 (Seventy only)



(F.364)

निजी खातेदारी भूमि स्थित ग्राम कलवाड़ा तहसील सांगानेर के ख.न. 1330, 1356, 1357, 1358, 1359, 1364/2 की भूमि पर संस्थानिक एकल पट्टा क्षेत्रफल 28900.00 वर्गमीटर की लीजडॉड हेतु 573770+50/- रुपये के स्टाम्प संलग्न है।



94
सांगानेर द्वितीय

Principal
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR
जयपुर 0006250636

Principal
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR

Manager
Neerja Modi School
SEZ Road, Kalwara



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Rajasthan



Certificate No. : IN-RJ21580197136768Q
 Certificate Issued Date : 23-Jan-2018 02:17:PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/rjshcil01/ RAMBAGH/ RJ-JP
 Unique Doc. Reference : SUBIN-RJ/RJSHCIL0135519240928780Q
 Purchased by : SHRI MODI SHIKSHAN SANSTHAN
 Description of Document : Article 33(vii) Lease/Sale deed by Govt., ULBs or Govt. Enterprises of its own land (Male)
 Property Description : KH.NO.1330,1356,1357,1358,1359,1364/2 VILLAGE KALWABA TEH SANGANER JAIPUR
 Consideration Price (Rs.) : 0
 (Zero)
 First Party : JDA
 Second Party : SHRI MODI SHIKSHAN SANSTHAN
 Stamp Duty Paid By : SHRI MODI SHIKSHAN SANSTHAN
 Stamp Duty Payable (Rs.) : 5,73,770
 (Five Lakh Seventy Three Thousand Seven Hundred And Seventy only)
 Surcharge for Infrastructure Development (Rs.) : 57,380
 (Fifty Seven Thousand Three Hundred And Eighty only)
 Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.) : 57,380
 (Fifty Seven Thousand Three Hundred And Eighty only)
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 6,80,530
 (Six Lakh Eighty Eight Thousand Five Hundred And Thirty only)



(F.364)



निजी खातेदारी भूमि स्थित ग्राम कलवाड़ा तहसील सांगानेर के ख.नं. 1330, 1356, 1357, 1358, 1359, 1364/2 की भूमि पर संस्थानिक एकल पट्टा क्षेत्रफल 20900.00 वर्गमीटर की लीजवीड हेतु 573770+50/- रुपये के स्टाम्प संलग्न है।

उप पंजायक
सांगानेर द्वितीय

जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर।
जयपुर

PRINCIPAL
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR

UP 0006250637

Statutory Alert!

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.shcilstamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website should be reported to the Registrar, Jaipur.
2. The user of e-stamping is on the users of the certificate. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.


PRINCIPAL
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR

Manager
Neerja Modi School
SEZ Road, Kalwara




Presentation Endorsement

आज दिनांक 29 माह 01 र्तु 2018 को 10:00 बजे
श्री/श्रीमती/शुभ्री SHARDA CHARAN CHATURVEDI (AUTHO PERSON)
MODI SHIKSHAN SANGTHAN (पंजीयित) के MALI RAM
CHATURVEDI
उम्र 66 वर्ष, जाति BRAHMIN, व्यवसाय - Business
प्लॉट नं House No. 37/15, Colony, MANSAROVER, Area: KIRAN
PATH, City: JAIPUR, Pin code: 302020, District: JAIPUR, State:
RAJASTHAN
मे मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।


हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
201801025000604

Lease deed u/s 90A of RLR in favor of Khaledaar (Male)



हस्ताक्षर उप-पंजीयक,
उप-पंजीयक
SANGANER-II
सांगानेर द्वितीय

Fees Receipt Endorsement


रसीद नं.	201802025000644
दिनांक	29-01-2018
पंजीयन शुल्क ₹	114760
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
वृष्टावकाश शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	573770
कमी सरचाज शुल्क ₹	114760
कुल योग	803590

201801025000604

Lease deed u/s 90A of RLR in favor of Khaledaar (Male)


SANGANER-II
उप-पंजीयक
सांगानेर द्वितीय


PRINCIPAL
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR


PRINCIPAL
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR


Manager
Neerja Modi School
SEZ Road, Kalwara



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारी का नाम व पता	साक्षरित्र	अंगूठा	पक्षकारी का प्रथम
	1. श्री/श्रीमती/शुद्धी SHARDA CHAMAN CHATURVEDI (AUTHORISED) MODI SHIKSHAN SANSTHAN, पुर/पुरी/पत्तिका श्री MALIRAM CHATURVEDI, व्यवसाय Business/व्यवसाय BRAHMAN House No. 2710, Colony, MANSAROVER, Area, KIRAN PATH, City, JAIPUR, Pin Code- 302022, District, JAIPUR, State RAJASTHAN			Presenter Age: 66 Signature:

ने लेखपत्र Lease deed w/s 90A of RLR in favor of Khatadaar (Male) को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

एतद्विषय सवि सं 11475384/- पूर्व से लेने समझ / ने व सं 11475384/- पूर्व से से लेने समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पदधान निम्न व्यक्तियों से की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान भी संलग्न किए गए हैं।

अनु क्र.	सकहों का नाम व पता	साक्षरित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
	1. Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी LALIT MOHAN SHARMA, पुर/पुरी/पत्तिका श्री MEGHRAJ SHARMA जाति BRAHMAN Age: 41 Add: House No. 111, Colony, KRISHNA NAGAR, Area, GDJ YAWAS, MANSAROVER, City, JAIPUR, Pin code, 302020, District, JAIPUR, State, RAJASTHAN			Signature:

201801025000604

Lease deed w/s 90A of RLR in favor of Khatadaar (Male)

उप पंजीयक, SANGANER-II
उप पंजीयक
सांगमनेर-द्वितीय

PRINCIPAL
NEERJA MODI SCHOOL
KALWARA, JAIPUR

PRINCIPAL
NEERJA MODI SCHOOL

Manager
Neerja Modi School
SEZ Road, Kalwara